

Szerződés

Mely létrejött egyrészről az Etalon Bázis Kft. (2500 Esztergom, Mohácsy köz 4/b.)
adószám: 11917632-2-11 ügyvezető: Kuti István, mint **Közvetítő**

valamint

.....
.....

képviseli (név:)
, mint **Székhelyszolgáltató** közt az alábbi feltételekkel.

1. A **Közvetítő** székhelyszolgáltatást igénylő cégeket közvetít a szolgáltatóhoz a jelen szerződés 1. mellékleteként meghatározott ügyrend szerint.
2. A **Székhelyszolgáltató** székhelyszolgáltatást végez és a törvényben leírt feltételek biztosításával. A **Székhelyszolgáltató** az előírt feltételek teljesítésére külső közreműködőt is bevonhat.
 - a. A **Közvetítő** a **Székhelyszolgáltató** kérésére – térítésmentesen – előkészíti a székhely-szerződéseket aláírható formában a **Székhelyszolgáltató** és az esetleges külső közreműködő helyett.
 - b. A **Székhelyszolgáltató** a külső közreműködő tevékenységéért egyetemlegesen felel.
3. A székhely-szolgáltatásban a cégenként és havonta fizetendő székhelyszolgáltatási díj irányarat nettó 9,700.- Ft-ban, azaz kilencezer-hétszáz forintban állapítják meg. A székhely-szolgáltatási díj minimum 3,700.- Ft, azaz háromezer-hétszát forint lehet.
4. A *megfizetett* székhely-szolgáltatási díjból az első évben 50 % jutalék, de minimum nettó 3,700.- Ft, azaz háromezer-hétszáz forint illeti meg a **Közvetítőt**.
5. A *megfizetett* székhely-szolgáltatási díjból a második évben 40 % jutalék, de minimum nettó 3,000.- Ft, azaz háromezer forint illeti meg a **Közvetítőt**.
6. A **Székhelyszolgáltató** saját hatáskörben dönthet arról, hogy a székhelyszolgáltatási díjból árengedményt ad.
 - a. Az árengedmény mértéke minden bérlő részére egységes számítási szisztémával történik.
 - b. Az árengedmény módjáról a **Közvetítőt** írásban előre tájékoztatni kell.

7. A jutalék a székhely szerződés fennálltaig jár, de csak a **Székhelyszolgáltató** által beszedett díjra.
8. A jutalék elszámolása legkésőbb negyedévente a **Közvetítő** számlája alapján a benyújtástól számított 8 napon belül esedékes.
9. A **Közvetítő** fenntartja annak jogát, hogy a jelen szerződésből származó jogait harmadik félnek átengedje. A jogok átadása a **Székhelyszolgáltató** jelen szerződésből eredő érdekeit nem csorbíthatják.
10. A **Székhelyszolgáltató** fenntartja annak jogát, hogy a jelen szerződésből fakadó jogait harmadik félnek átengedje. A jogok átadása a **Közvetítő** jelen szerződésből eredő érdekeit nem csorbíthatják.
11. Kapcsolattartás: Felek elsősorban az emailben történő kapcsolattartást jelölik meg egymás közötti információcseréhez.
 - a. A **Közvetítő**
 - i. kapcsolattartó neve: Kuti István
 - ii. telefonszáma: 06,20 92-59-363
 - iii. email címe: szekhely@szekhely.com
 - iv. skype: etalonet
 - v. fax: 06,1 700-2382
 - b. A **Székhelyszolgáltató**
 - i. kapcsolattartó neve:
 - ii. telefonszáma:
 - iii. email címe:
 - iv. skype:
 - v. fax:
12. A **Közvetítő** saját költségén meghirdeti a **Székhelyszolgáltató** tevékenységét és a jelentkező vállalkozásokat közvetíti a **Székhelyszolgáltató**nak.
13. A **Székhelyszolgáltató** a reklámok elkészítéséhez digitális fényképeket biztosít a **Közvetítő** részére.
 - a. Fénykép a székhelyszolgáltatás helyiségéről;
 - b. Fénykép a székhelyszolgáltatást nyújtó épületről;
 - c. Amennyiben van külön tárgyaló, akkor arról.
14. Az a bérlő minősül a **Közvetítő** által közvetített vállalkozásnak, amelyiknek adatlapját a **Székhelyszolgáltató** emailben megküldi a **Székhelyszolgáltató** részére.

15. A **Közvetítő** közreműködik a szerződések előkészítésében és segítséget nyújt a **Székhelyszolgáltató**nak.
16. A szerződés határozatlan időre szól azzal a kikötéssel, hogy amennyiben nem a **Közvetítő** hibájából kerül felmondásra, akkor a **Közvetítőt** teljes mértékben kártalanítani kell a jövőbeni elmaradt haszon mértékéig.
- a. kártalanítani csak a **Közvetítő** által közvetített cégek székhelyszolgáltatási díjával kapcsolatban kell
 - b. nincs kártérítési kötelezettség abban az esetben, ha a **Székhelyszolgáltató** akadályozásra kerül a szolgáltatásban és harmadik félnek történő átadással az akadály nem szüntethető meg.
 - c. nincs kártérítési kötelezettség abban az esetben sem, ha a **Székhelyszolgáltató** a partnerállomány átadásával kártalanítja a **Közvetítőt**.
17. Felek jogvita esetén a **Közvetítő** székhelye szerinti Esztergomi Városi Bíróságot jelölik ki illetékes bírósággént.
18. Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá jelen szerződést.
19. A nem szabályozott kérdésekben mindenkor a hatályos PTK az irányadó.

Kelt:, 2011.

.....
Székhelyszolgáltató

.....
Közvetítő

A székhelyszolgáltatási szerződés ügyrendje.